

StWE-Überbauung * Määlagger * Lachenweg 14, 4153 Reinach

Preisliste

		Wertquoten	Wfl m2	Whg-Nr.	Verkaufspreise CHF
EG	5 ½-Zi Garten-Wohnung	337	136		
	Wintergarten		15		
	Gartenanteil		ca. 130	01	990'000
OG	4 ½-Zi Wohnung	337	136		
	Wintergarten		15	11	reserviert
DG	3 ½-Zi Dachwohnung	262	114		
	Terrasse		19	21	890'000
UG	Hobbyraum	27	21	H1	reserviert
	Hobbyraum	27	21	H2	55'000
AEH-Plätze		8		4	à 40'000
		2		1	à 44'000
		<u>1000</u>			

Kaufkonditionen

In den Kaufpreisen enthalten sind: Grundstück, Erstellungskosten gem. Baubeschrieb, Anschlussgebühren, Honorare, MwSt. Darin nicht enthalten sind: Finanzierungskosten, Nebenkosten für den Erwerb (u.a. hälftige Handänderungskosten - die bei Eigennutzung entfallen -, sowie Notariats- und Grundbuchgebühren).

Mit dem Abschluss des Reservations- und Vorvertrages (als Sicherung des Wohnungskaufes) ist eine erste Anzahlung von CHF 20'000.-- zu leisten. Die weiteren Zahlungen erfolgen auf der Basis eines detaillierten, sich nach dem Projekt- bzw. Ausführungsstand richtenden Teilzahlungsplanes.

Das Projekt wird von einer Treuhandfirma begleitet und kontrolliert.